2025年9月16日

各　　位

会 社 名　　サンフロンティア不動産株式会社
代表者名　　代 表 取 締 役 社 長　　齋 藤 清 一
（コード番号：８９３４ 東証プライム）
問合せ先　　上席執行役員　経営企画部長　　平 原 健 志
ＴＥＬ：０３－５５２１－１５５１

完全子会社の吸収合併（簡易合併・略式合併）に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、2025年11月1日を効力発生日として、当社の完全子会社である株式会社 Navd を吸収合併（以下「本合併」という。）することを決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、本合併は完全子会社を対象とする吸収合併であるため、開示事項・内容を一部省略して開示しております。

記

１．本合併の目的

株式会社Navdは、建築物及び空間デザインの設計及びコンサルティング業務を営む、当社の完全子会社です。このたび、当社は経営資源の集約および業務効率化を目的として、株式会社Navdを吸収合併することといたしました。

２．本合併の要旨

（１）合併の日程

合併契約承認取締役会決議日　2025年9月16日
合併契約締結日　2025年9月17日（予定）
合併効力発生日　2025年11月1日（予定）

なお、本合併は当社においては会社法第796条第２項に規定する簡易合併であり、株式会社Navdにおいては会社法第784条第１項に規定する略式合併であるため、いずれも合併承認の株主総会は開催いたしません。

（２）合併方式

当社を存続会社とする吸収合併方式であり、株式会社Navdは解散いたします。

（３）合併に係る割当の内容

当社の完全子会社との合併であるため、本合併に際して新株式の発行および金銭等の交付はございません。

（４）合併に伴う新株予約権および新株予約権付社債に関する取扱い

該当事項はございません。

３．合併当事者の概要

	存続会社	消滅会社
（１）商号	サンフロンティア不動産株式会社	株式会社 Navd
（２）本店所在地	東京都千代田区有楽町一丁目 2 番 2 号	東京都千代田区有楽町一丁目 2 番 2 号
（３）代表者の役職・氏名	代表取締役社長　齋藤　清一	代表取締役　二宮　光広
（４）事業内容	不動産業	建築物及び空間デザインの設計及びコンサルティング業務
（５）資本金	11,965 百万円	10 百万円
（６）設立年月日	1999 年 4 月 8 日	2021 年 12 月 22 日
（７）発行済株式数	48,755,500 株	2,000 株
（８）決算期	3 月 31 日	3 月 31 日
（９）大株主及び持分比率	（2025 年 3 月 31 日現在） 株式会社報恩　37.99% 日本マスタートラスト信託銀行株式会社（信託口）　9.45% 株式会社日本カストディ銀行（信託口）　5.29% 堀口智顕　5.10% STATE STREET BANK AND TRUST COMPANY 505001　1.26% THE BANK OF NEW YORK MELLON 140044　1.25% DFA INTL SMALL CAP VALUE PORTFOLIO　1.00% STATE STREET BANK AND TRUST COMPANY 505103　0.88% 堀口恵子　0.86% サンフロンティア社員持株会　0.85%	（2025 年 3 月 31 日現在） サンフロンティア不動産株式会社 100%
（10）直前会計年度における財政状態及び経営成績		
決算期	2025 年 3 月 31 日（連結）	2025 年 3 月 31 日（単体）
純資産	105,892 百万円	209 百万円
総資産	218,190 百万円	242 百万円
１株あたり純資産	2,102.79 円	104,935.45 円
売上高	103,174 百万円	377 百万円
営業利益	21,279 百万円	118 百万円
経常利益	20,446 百万円	118 百万円
親会社に帰属する当期純利益	14,163 百万円	79 百万円
１株当たり当期純利益	291.58 円	39,517.52 円

４．合併後の状況

本合併に伴う当社の商号、本店所在地、代表者、事業内容、資本金および決算期についての変更はございません。

５．今後の見通し

本合併は完全子会社との合併であり、当社の連結業績に与える影響は軽微であります。

以　上