



2023年8月29日

各 位

会社名 株式会社イントランス
 代表者名 代表取締役社長 何 同 璽
 (コード番号 3237 東証グロース)
 問合せ先 管理部部長 北川 雅章
 (TEL 03-6803-8100)

連結子会社の異動（株式譲渡）に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、当社が保有する連結子会社の株式会社大多喜ハーブガーデン（以下、「大多喜ハーブガーデン」といいます。）の全株式を株式会社ユニバーサル園芸社に譲渡すること（以下、「本件株式譲渡」といいます。）を決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

なお、本件株式譲渡に伴い、大多喜ハーブガーデン及びその子会社であるハーブ生産出荷組合株式会社（以下、「ハーブ生産出荷組合」）は当社の連結対象から除外されます。

記

1. 株式譲渡の理由

当社は、千葉県でハーブガーデンの運営・企画、ホテルやレストランの経営を中核とした事業展開を行っていた大多喜ハーブガーデンの全株式を2014年2月に取得し、連結子会社としました。

当社は、当時、不動産や未利用または低稼働により有効活用されていない不動産を再生させる不動産再生事業を主事業としており、首都圏近郊に立地していながら、賃貸部分を含む保有不動産の有効活用が図れておらず、業績不振となっておりました大多喜ハーブガーデンの再生を目指しました。

しかしながら、当社は、2020年3月期より観光・国内インバウンドという事業領域において、ホテル運営事業の拡大を重視した資本政策、人的投資へと事業方向性をシフトしたため、当社のホテル運営事業への取り組みと大多喜ハーブガーデンが行うハーブガーデン運営事業との相乗効果が得られない状態が続いておりました。

そのため、当社としましては、観光・国内インバウンドを中心とするホテル運営事業へ経営資源を集中させることが当社グループの企業価値向上を図る上で重要な選択であると考え、併せて、大多喜ハーブガーデンが今後発展していくためには、事業上の相乗効果がより期待できる企業の傘下で運営することが望ましいと判断し、全株式を譲渡することを決定しました。

2. 異動する子会社の概要

(1) 大多喜ハーブガーデン

(2023年8月29日現在)

(1) 名 称	株式会社大多喜ハーブガーデン
(2) 所 在 地	千葉県夷隅郡大多喜町小土呂 255 番地
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 羽山 秀顕
(4) 事 業 内 容	ハーブガーデン及びレストランの運営並びにハーブ商品の生産、卸売販売

(5)	資 本 金	80,000 千円		
(6)	設 立 年 月 日	2010 年 3 月 11 日		
(7)	大株主及び持株比率	当社 100.0%		
(8)	上場会社と当該株主の関係			
	資 本 関 係	当社は当該会社の株式を 100%保有しております。		
	人 的 関 係	該当事項はありません。		
	取 引 関 係	当該会社は当社との間には記載すべき取引関係はありません。		
(9)	当該会社の最近 3 年間の経営成績及び財政状態			
	決算期	2021 年 2 月期	2022 年 2 月期	2023 年 2 月期
	純 資 産	△124,292 千円	△153,662 千円	△186,707 千円
	総 資 産	112,623 千円	151,341 千円	110,597 千円
	1 株 当 たり 純 資 産	△77,682 円 86 銭	△96,039 円 16 銭	△116,692 円 15 銭
	売 上 高	198,252 千円	198,157 千円	197,208 千円
	営 業 利 益	19,783 千円	△15,049 千円	△19,536 千円
	経 常 利 益	19,136 千円	△22,579 千円	△33,775 千円
	当 期 純 利 益	16,517 千円	△29,370 千円	△33,044 千円
	1 株 当 たり 当 期 純 利 益	10,323 円 64 銭	△18,356 円 30 銭	△20,652 円 99 銭
	1 株 当 たり 配 当 金	0 円 00 銭	0 円 00 銭	0 円 00 銭

(2) ハーブ生産出荷組合

(2023 年 8 月 31 日現在)

(1)	名 称	ハーブ生産出荷組合株式会社		
(2)	所 在 地	長野県北佐久郡御代田町大字馬瀬口 94 番地 4		
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役 羽山 秀顕		
(4)	事 業 内 容	ハーブの栽培、加工、販売		
(5)	資 本 金	1,000 千円		
(6)	設 立 年 月 日	2020 年 3 月 26 日		
(7)	大株主及び持株比率	株式会社大多喜ハーブガーデン	51.0%	
		株式会社ベジーツファーム	49.0%	
(8)	上場会社と当該株主の関係			
	資 本 関 係	当社は当該会社の株式を 51%間接保有しております。		
	人 的 関 係	該当事項はありません。		
	取 引 関 係	当該会社は当社との間には記載すべき取引関係はありません。		
(9)	当該会社の最近 3 年間の経営成績及び財政状態			
	決算期	2021 年 2 月期	2022 年 2 月期	2023 年 2 月期
	純 資 産	△518 千円	△4,394 千円	△14,662 千円
	総 資 産	3,252 千円	8,481 千円	23,941 千円
	1 株 当 たり 純 資 産	△5,184 円 24 銭	△43,943 円 35 銭	△146,624 円 08 銭
	売 上 高	1,885 千円	4,361 千円	13,543 千円
	営 業 利 益	△1,479 千円	△3,633 千円	△9,624 千円

経常利益	△1,453千円	△3,804千円	△10,197千円
当期純利益	△1,518千円	△3,875千円	△10,268千円
1株当たり当期純利益	△15,184円24銭	△38,759円11銭	△102,680円73銭
1株当たり配当金	0円00銭	0円00銭	0円00銭

3. 株式譲渡の相手先の概要

(1) 名称	株式会社ユニバーサル園芸社		
(2) 所在地	大阪府茨木市大字佐保 193-2		
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 安部 豪		
(4) 事業内容	レンタルグリーン（貸し植木）事業、レンタルアートフラワー事業、造園事業他		
(5) 資本金	172百万円（2023年6月30日時点）		
(6) 設立年月日	1974年2月		
(7) 純資産	10,568百万円（2023年6月期）		
(8) 総資産	13,044百万円（2023年6月期）		
(9) 大株主及び持株比率	森坂拓実 15.9%、カーン園子 14.0%、森坂優子 10.2% （2022年12月末現在）		
(10) 当社と当該会社との関係	資本関係	該当事項はありません。	
	人的関係	該当事項はありません。	
	取引関係	該当事項はありません。	
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。	

4. 譲渡株式数、譲渡価額及び譲渡前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	1,600株（議決権の数：1,600個）、（議決権の所有割合：100%）
(2) 譲渡株式数	1,600株（議決権の数：1,600個）
(3) 譲渡価額	1,600円（1株当たり1円）
(4) 異動後の所有株式数	0株（議決権の数：0個）、（議決権の所有割合：0%）

5. 日程

(1) 取締役会決議日	2023年8月29日
(2) 契約締結日	2023年8月29日
(3) 株式譲渡実行日	2023年8月31日

6. 今後の見通し

本件株式譲渡により、大多喜ハーブガーデン及びハーブ生産出荷組合を併せ、当社グループの2024年3月期の連結業績において、売上高は107,000千円の減少、営業利益は2,984千円の増加を見込んでおりますが、その他の事業との関係もあるため、当社グループの2024年3月期の連結業績に与える影響は現在精査中であり、そのため、連結業績予想を公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以上